



## **INFORMATIVA PRIVACY TENANTS**

### **AI SENSI DELL' ART. 13 Reg. Ue 679/16**

In attuazione del Regolamento UE n. 679/16 si forniscono ai tenants le seguenti concise informazioni generali relative al trattamento dati:

**Identità e dati di contatto del titolare del**

**trattamento:** Parco commerciale Piazza Afragola, Via Santa Maria La Nova - 80021 Afragola (NA); P.IVA 11083570967; [info@piazzafragola.it](mailto:info@piazzafragola.it)

**Dati di contatto del responsabile della protezione dei dati (D.P.O.):** p.e.c.: [avv.pagliara@pec.it](mailto:avv.pagliara@pec.it); e-mail: [avv.m.pagliara@gmail.com](mailto:avv.m.pagliara@gmail.com)

- **Dati e modalità:** il trattamento può avere ad oggetto dati identificativi, di contatto, relativi alla situazione economico-finanziaria dei tenants, dati statistici relativi ai pagamenti, alle informazioni commerciali, all'affidabilità e può avvenire con modalità automatizzate, analogiche e tecnologia internet.
- **Finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali:** i dati personali dei tenants verranno trattati per finalità inerenti la gestione del rapporto contrattuale e di ogni attività correlata e connessa; per il conseguimento delle attività societarie, per lo sviluppo dell'attività economica degli operatori e l'esecuzione dei contratti di locazione e dei servizi connessi e correlati. I dati acquisiti mediante impianti di videosorveglianza ubicati nelle aree comuni del centro commerciale verranno trattati per finalità di protezione dei beni e sicurezza (come da specifica informativa).
- **Basi giuridiche dei trattamenti:** le basi giuridiche dei

trattamenti sono costituite: a) dall'esecuzione del contratto di locazione; b) da legittimo interesse, alla verifica dei dati statistici relativi ai pagamenti, alle informazioni commerciali, all'affidabilità della parte contrattuale; d) dall'adempimento degli obblighi di legge (fiscali e in materia di sicurezza).

- **Destinatari o categorie di destinatari dei dati personali:** soggetti fornitori di servizi, convenzionati, responsabili esterni dei trattamenti e mandatari di gestione (consulenti, società di informatica, hosting provider, prestatori di servizi). I dati personali conferiti dall'interessato non sono destinati alla diffusione, e potranno essere oggetto di comunicazione a terze parti in rapporto di collaborazione con il Titolare e/o per l'espletamento degli obblighi di legge, vincolate alla più assoluta riservatezza in merito a qualsiasi informazione possano venire a conoscenza (a titolo meramente esemplificativo, pubbliche amministrazioni, organi di vigilanza e controllo per i loro fini istituzionali, terze parti che collaborano con il Titolare per il raggiungimento delle finalità sopra indicate, anche per la gestione e/o manutenzione dei sistemi informativi, quali amministratori di sistema e/o consulenti, agenzie di comunicazione e/o studi professionali, società controllate e/o collegate o comunque afferenti al Titolare).
- **Trasferimento di dati extra UE:** i dati non verranno trasferiti extra UE. Qualora sopravvengano necessità di trasferimento dei dati extra UE il trattamento sarà regolato in conformità a quanto previsto dal capo V del Reg. UE 679/2016, con verifica delle decisioni di adeguatezza dei paesi terzi destinatari, ovvero della sussistenza di garanzie adeguate o norme vincolanti d'impresa, ovvero sussistenza di specifiche eccezioni e previa autorizzazione degli interessati e comunicazione ai medesimi.
- **Periodo di conservazione dei dati personali e criterio utilizzato per determinarlo:** i dati personali verranno conservati

fino al conseguimento delle finalità indicate, in funzione della utilità e attualità, in ogni caso, non oltre 10 anni dall'acquisizione o dalla cessazione del rapporto contrattuale; verranno altresì conservati per un periodo di 10 anni in virtù del criterio relativo al termine di prescrizione ordinaria dei diritti, ovvero per periodi superiori in caso di interruzione dei termini prescrizionali o per legittimo interesse del titolare del trattamento, esercitato previa comunicazione dello stesso agli interessati.

- **Diritti dell'interessato:** si comunica agli interessati l'esistenza del diritto di chiedere al titolare del trattamento l'**accesso** ai dati personali, la **rettifica** e la **cancellazione** degli stessi, la **limitazione** del trattamento, di **opporvi** al loro trattamento, oltre al diritto alla **portabilità** dei dati, disciplinati dagli artt. 15 e seguenti del Reg. UE 679/16 (per esercitare qualsiasi diritto inviare richiesta alla direzione del Centro Commerciale, al DPO o al titolare del trattamento).
- **Informazioni agli interessati:** si informano gli interessati dell'esistenza del **diritto di revocare il consenso** in qualsiasi momento, mediante comunicazione elettronica o in qualsiasi modalità scritta, qualora il trattamento sia fondata su tale base giuridica e senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca, nonché del diritto di proporre **Reclamo** all'autorità di controllo (Garante per la privacy). La comunicazione di dati personali è necessaria per le indicate finalità del trattamento, ai fini di accedere ai servizi erogati.